

ORION BEDRIJVENPARK

Woon- en bedrijvenpark



Omschrijving project

Brocap verwierf in 2012 de controle over de oude “Kuhlmann”-fabriek, welke na 100 jaar industriële geschiedenis definitief werd stopgezet.

In de loop van de voorbije jaren werde de aanwezige afvalstoffen verwijderd en werden de sloopwerken zorgvuldig aangepakt. De ondergrond werd in samenwerking met het consortium CR2 (Denul - DEME) gesaneerd en wordt verder door hen gewaardeerd.

In samenwerking met het havenbedrijf “NorthSeaPort” wordt werk gemaakt van de aanleg van nieuwe wegeninfrastructuur doorheen het grotere industriegebied.

Eind 2019 zullen de eerste terreinen klaar zijn voor ingebruikname door nieuwe industriële spelers.

Gelegen langs het kanaal Gent-Terneuzen geniet het industrieterrein een unieke bereikbaarheid. Een extra troef is de trimodale ontsluiting door de mogelijkheid tot aanleg van een eigen kade en ontsluiting per spoor door de aanwezigheid van een spoorlijn op het terrein.

Facts & Figures

Naam OCR	Bestemming Industriezone
Ligging Kuhlmannkaai, Rieme (Gent)	Partners CR2, NorthSeaPort, Saffelberg
Oppervlakte 11 ha 36 a 97 ca	